

АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2022г.

№ 56

х. Калинин

Об условиях приватизации
муниципального имущества,
муниципального образования
«Калининское сельское поселение»

В соответствии со ст.ст. 18, 32.1. Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации на 2022 год, утвержденного Решением Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 28.12.2022 года № 23 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Калининского сельского поселения на 2022 год», на основании ст. 56 Устава муниципального образования «Калининское сельское поселение», в целях эффективного использования муниципального имущества Калининского сельского поселения, Администрация Калининского сельского поселения

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество муниципального образования «Калининское сельское поселение» - земельный участок, площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 61:25:050101:1592, с расположенным на нем нежилым зданием, площадью 30,6 кв.м., с кадастровым номером 61:25:0050101:7340, по адресу: Ростовская область, Мясниковский р-н, х. Калинин, ул. Восточная, д.10, путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Начальная цена – 460000,00 руб. (четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 10.02.2022г.:

- рыночная стоимость нежилого здания, с кадастровым номером 61:25:0050101:7340, площадью 30,6 кв. м. – 220000,00 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

- рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 61:25:0050101:1592, площадью 800 кв. м. – 240000,00 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» установить в размере 5 процентов начальной цены предмета торгов - 23000,00 руб. (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток установить в размере 20 процентов начальной цены предмета торгов – 92000,00 (девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.

Срок оплаты - единовременно, в течение семи рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

Ограничения, обременения отсутствуют.

2. Ведущему специалисту Администрации Калининского сельского поселения Садовничьей Е.В.:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации Калининского сельского поселения kalin.amrro.ru, на сайте оператора электронной площадки: Акционерное общество «Электронные торговые системы» <https://www.rts-tender.ru/>;

- организовать и провести продажу муниципального имущества муниципального образования «Калининское сельское поселение», указанного в пункте 1 настоящего постановления с соблюдением требования законодательства о приватизации муниципального имущества.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Администрации Калининского сельского поселения Е.В. Садовничью.

Глава Администрации
Калининского сельского поселения



И.Е. Бабиян